Atlas Controle
Chaussée De La Hulpe 181 box 1
1170 Brussels
Belgium

transmis par mail à AK Immo le 13/12/22

RAPPORT DE CONTROLE D'INSTALLATION ÉLECTRIQUE DOMESTIQUE

Numéro de rapport:
16.919

Date du contrôle:
07/11/2022
Lieu du contrôle:
Rue Emile Cuvelier 65 Namur 5000

Agent-visiteur:
David Kabayiza
Type de contrôle:
Visite périodique (Livre 1 6.5)

Date d'émission:
V1 16/11/2022 11:20:49
Prochaine visite avant le:
07/11/2023

Données générales

Adresse de l'installation	Rue Emile Cuvelier 65 Namur 5000
Type de locaux	Appartement
Propriétaire, gestionnaire ou exploitant	Philippart
Adresse du propriétaire	Rue Emile Cuvelier 65 Namur 5000
Installateur	

Données du raccordement

GRD	Ores
Numéro de compteur	43819842
Code EAN	
Liaison compteur-tableau	XVB 4X10
Tension de service	3 x 400 V + N
Protection générale	63 A 4P

Contrôles

Schémas/plans	**Liaisons équipotentielles**	**Fondations**	**Installation électrique**
NOK	OK	avant 81	après 81

Description de l'installation Voir photo

Nombre de tableaux	2
Différentiel de tête	300mA - 63A - type A
Test BP du DDR	OK
ΔIn	OK
Contrôle de l'état	OK
Matériel fixe	OK
Protection contre les contacts directs	OK
Protection contre les contacts indirects	NOK
Protection contre les surintensités	OK
Prise de terre	Piquet
Résistance de terre (Ω)	15
Isolement (MΩ)	<0,5

Remarques

Nous ne pouvons pas exclure, qu'au dépôt des schémas, il puisse y avoir d'autres infractions.

Conclusions

CONCLUSION: NON CONFORME

Atlas Controle
Chaussée De La Hulpe 181 box 1
1170 Brussels
Belgium

CONCLUSION : NON CONFORME

L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du Livre 1 du RGIE (Arrêté royal du 8/09/2019 :C-2020/30795 + C- 2020/30794) concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension. Une visite complémentaire est à exécuter par Atlas Contrôle dans l'année.

Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.

Signature de l'agent-visiteur

Atlas Controle
[illegible]
office@atlascontrole.be
www.atlascontrole.be

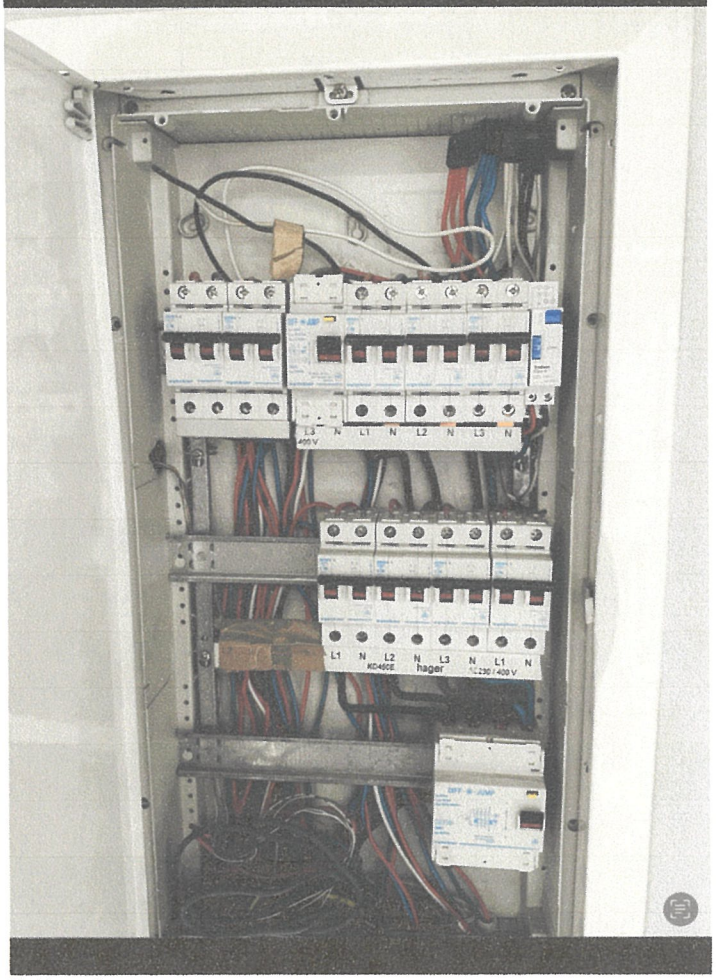

Tableau 1

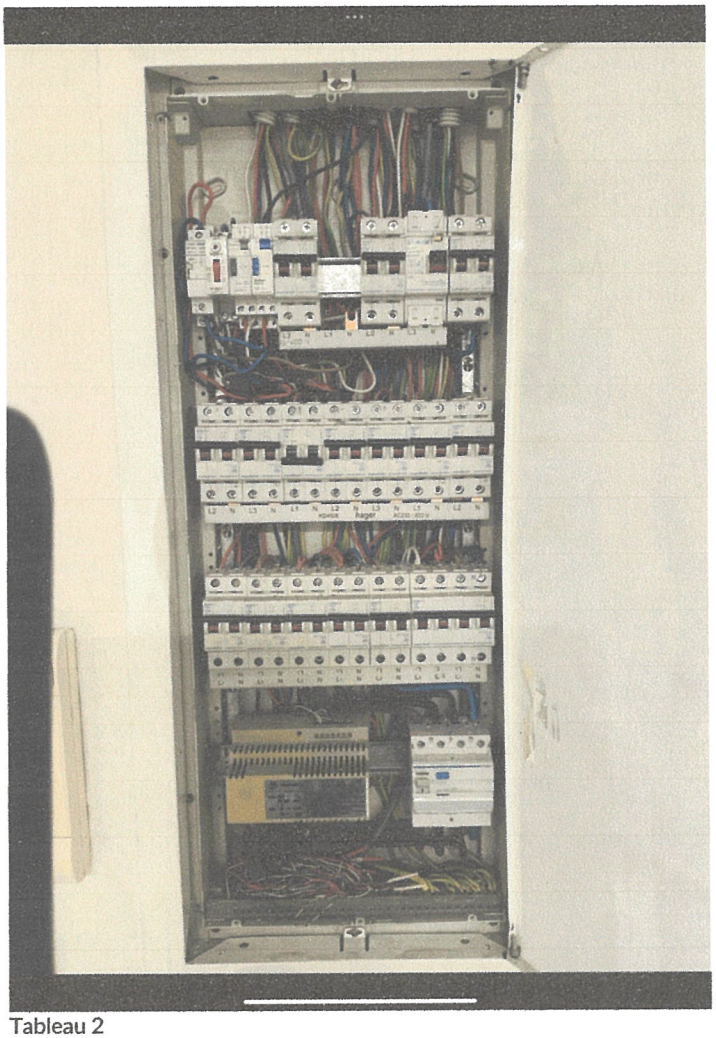

Tableau 2

Liste des infractions

Atlas Controle
Chaussée De La Hulpe 181 box 1
1170 Brussels
Belgium

Libellé	Paragraphe
La valeur de la résistance de ce circuit (TBT) est insuffisante, celle-ci doit être au minimum de 500.000 Ohms.	L1: 6. 4. 5. 1.; L3: 6. 4. 5. 2.
Réaliser une prise de terre conforme aux prescriptions.	L1 : 4.2.3.; 5.4.2.; 5.4.3.
Assurer la continuité de la liaison équipotentielle.	L1: 5.4.4.; L3: 5.4.4.
La tension nominale doit être affichée de manière apparente en un endroit judicieusement choisi.	
Le pictogramme "danger électrique" doit être apposé de façon durable sur le tableau.	
Le conducteur de protection (PE) est à distribuer dans toute l'installation.	L1: 4.2.4.3.; 5.4.3.6.; L3: 5.4.3.6.
Assurer la continuité de la mise à la terre du (des) conducteur(s) de protection.	L1: 5.4.3.5.; L3: 5.4.3.5.

Liste des remarques

Libellé	Référence
Le contrôle effectué est un contrôle instantané basé sur le moment de passage. Ce rapport est uniquement le reflet de l'installation électrique au moment du contrôle.	RDE6
Il n'est pas exclu que des infractions supplémentaires soient identifiées lors de la présentation des schémas.	RDE12